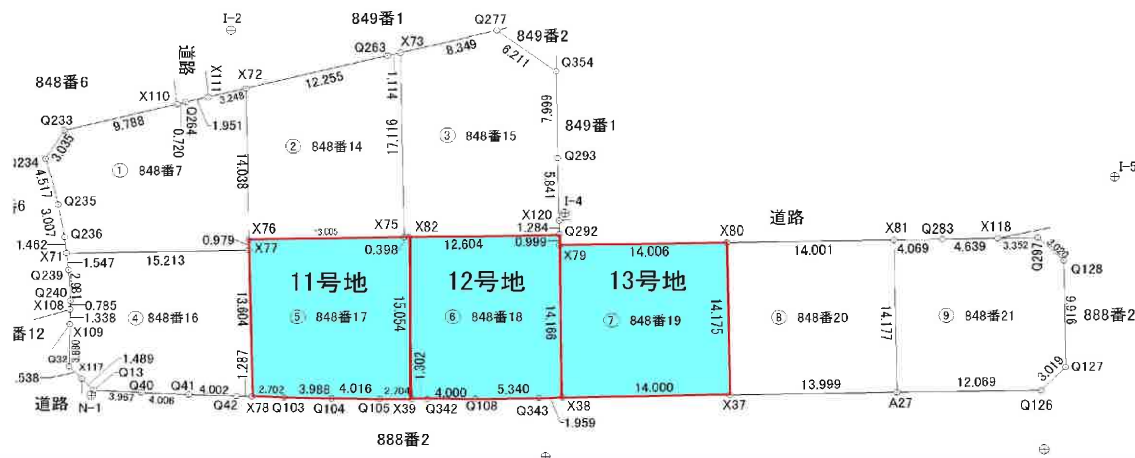


落ち着いた住環境・全51区画の分譲地内・約57~60坪の整形地・日当良好・建築条件付



| | | | |
|--------|---|----------------|--------------------|
| 種別 | 売地(宅地11~13) | | |
| 地名 | 菊池郡大津町引水 | | |
| 価格 | 1,160~ 1,200 万円 | 3.3m単価 | |
| | | 19.90~20.12 万円 | |
| 所在地 | 住居表示: 地番: 菊池郡大津町大字引水字古荘谷848番17、18、19 | | |
| 交通 | 「東原」バス停徒歩約7分(約550m) | | |
| 土地面積 | 公簿 190.59~ 199.32 m ² | (| 57.65~ 60.29 坪) |
| 私道負担 | 無 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 都市計画 | 非線引き | | |
| 地目 | 宅地 | 用途地域 | 第2種低層 |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 他の法令制限 | | | |
| 国土法 | 不要 | | |
| 接道状況 | 南側 | 約6.0m | 公道に間口 約 m 接面 |
| | 北側 | 約6.0m | 公道に間口 約 m 接面 |
| 設備 | 上水道、下水道、プロパンガス、電気 | | |
| 引渡条件 | 建築条件付 | | |
| 現況 | 更地 | 引渡し | 即時 |
| 小学校 | 大津小学校 | 中学校 | 大津中学校 |
| 備考 | 落ち着いた住環境・全51区画の大型分譲地内・南面道路につき日当良好・約57~60坪の整形地・建築条件付(エコハウジング)・TSMCまで約6.2km | | |
| 会員番号 | | 物件番号 | TJ060625 |



株式会社COCOプランナーズ

熊本県知事(3)第4996号

〒861-8003 熊本市北区楠5丁目8番34号

TEL: 096-276-6155 FAX: 096-276-6156

| | | | |
|-------|----|-----|-----|
| 取引態様 | 媒介 | 手数料 | 分かれ |
| 情報公開日 | | 担当 | 狩野 |

クレストタウン大津町引水

| 宅地 | 販売価格 | 坪数 | m ² |
|----|-------------|-------|----------------|
| ⑦ | 建売住宅販売中 | | |
| | | | |
| ⑩ | 建売住宅販売中 | | |
| ⑪ | ¥12,000,000 | 60.29 | 199.32 |
| ⑫ | ¥11,600,000 | 57.65 | 190.59 |
| ⑬ | ¥12,000,000 | 60.02 | 198.43 |
| | | | |
| | | | |

備考

※『クレストタウン大津町引水』は高低差のある区画がある中、⑦～⑮の区画(建築条件付き)は
 ほぼ平坦地であり、南面道路(幅員:6m)の土地が多く、日当たり風通しも良く、大変お勧めの
 土地となっております。是非一度、ご検討されてみませんか。

クレストタウン

