

熊本市中央区東子飼町 第2
新築分譲住宅 全1棟



熊本市電「水道町」電停徒歩19分
バス「藤崎宮前」停徒歩7分

フラット35 S
金利Aプラン対象
(手数料不要)

耐力外壁面材
ダイライト
高強度 高耐久 耐火性 防耐火 住人の健康
自然界の無機質材料を有効活用した新築材です

子育てエコホーム支援事業
交付の対象となるには諸条件があります
交付申請には期間があります
交付申請書類は締切期限内に受理される必要があります
国の予算により期間中に交付の受付を停止する場合があります
※不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください

設計 性能評価 建設 性能評価

162cm/160cm ICカーテン 浴室乾燥機 温水洗浄便座
ボイラー併設 ペアガラス サイディング仕様 2次消火機能
浄水器 床下収納 ガスコンロ 24時間監視
人感センサーライト 10年保証

省エネ効率給湯器 ECOジョイ

閑静な住宅街

碩台小学校まで徒歩3分

SAFE 365で地震の揺れを吸収する家
QUIE クワイ
※当物件の筋交い部分に耐震金物を使用しています。

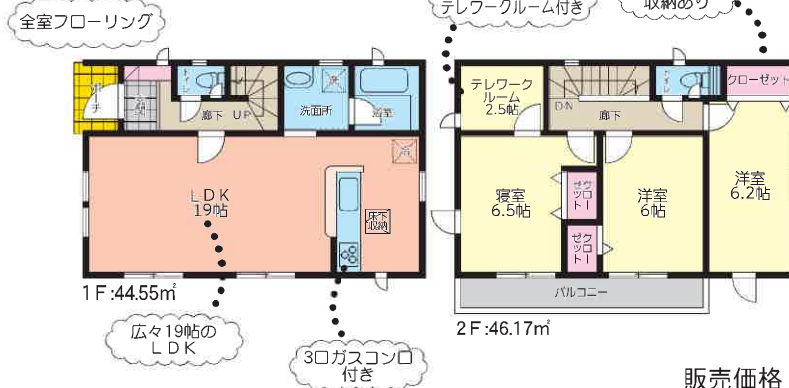
子育てエコホーム支援事業
補助対象物件

物件概要

- 所在地/熊本市中央区東子飼町6番以下未定
- 土地権利/所有権
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/70%
- 接道状況/1号棟:西側公道幅員4m
- 現況/建築中
- 引渡予定/2024年9月上旬
- 構造/木造スレートまたはアスファルトシングル葺き2階建て
- 設備/九州電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 学区/碩台小学校、竜南中学校
- 地目/宅地
- 用途地域/第2種住居地域
- 容積率/160%
- 他の法令/準防火地域
- 完成予定/2024年9月上旬

※網戸・シャッター・面格子・カーテンレールは別途見積となります。
※電波障害による共聴アンテナ等の引き込みは買主様負担となります。
※記載事項に誤りがある可能性があります。広告掲載や案内時には、各不動産業者様で調査してください。当社では一切の責任を負いません。
※性能評価について、設計性能評価書取得済、建設性能評価書は完成前であれば取得予定となります。
※建築中の現場につき、事故等ないようにヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願い致します。

1号棟
●土地面積: 103.49㎡
●建物面積: 90.72㎡
●建築確認番号: 第R06SHC105722号
3LDK+テレワークルーム



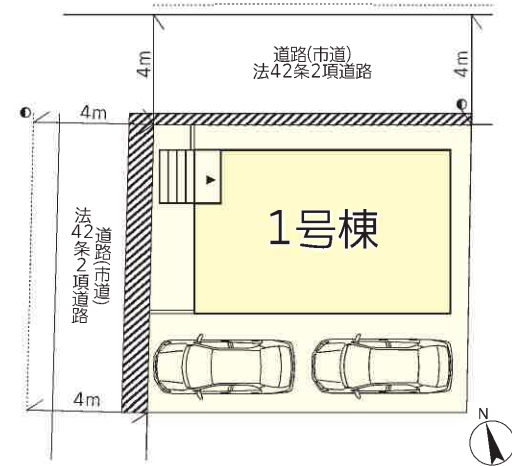
※パースはイメージです。実際の仕上がりとなる場合があります。

販売価格 3,188 (税込) 万円

カーナビ:熊本市中央区東子飼町6-11



配置図



株式会社
COCOプランナーズ

熊本県知事 (3) 第4996号
TEL: 096-383-4445 FAX: 096-383-4446
熊本市中央区帯山3丁目7番31号

取引態様	手数料	正規手数料
情報公開日	担当	