

合志市御代志 第2
新築分譲住宅 全2棟



熊本電鉄「御代志」駅徒歩20分
バス「御代志」停徒歩20分

フラット35 S
金利Aプラン対象
(手数料不要)

耐外壁面材
ダイライト
◎高強度 ◎防耐火
◎高耐久 ◎住人の健康
自然界の無機質材料を
有効活用した新素材です



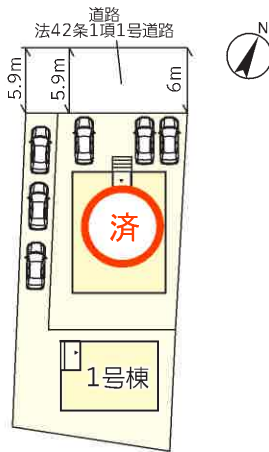
熊本農業公園まで車で3分

三河屋 御代志店まで車で3分

物件概要

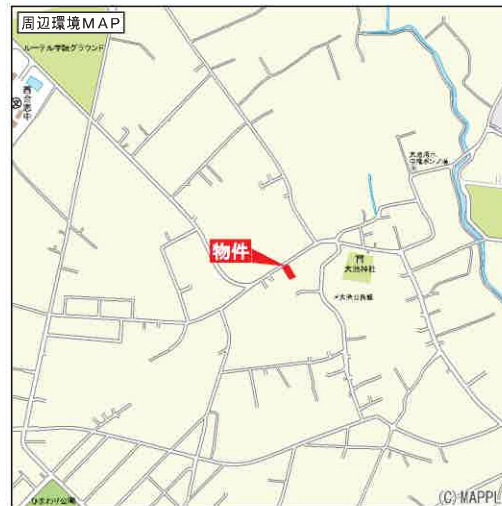
- 所在地 / 熊本県合志市御代志字上野1367番以下未定
- 土地権利 / 所有権 ●地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化調整区域
- 用途地域 / 無指定
- 建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200%
- 接道状況 / 全号棟:北東側公道幅員5.9m~6m
- 現況 / 建築中
- 完成予定 / 2024年5月上旬 ●引渡予定 / 2024年5月上旬
- 構造 / 木造スレートまたはアスファルトシングル葺き2階建て・平屋建て
- 設備 / 九州電力・公営水道・本下水・個別LPG
- 学区 / 西合志中央小学校、西合志中学校

配置図

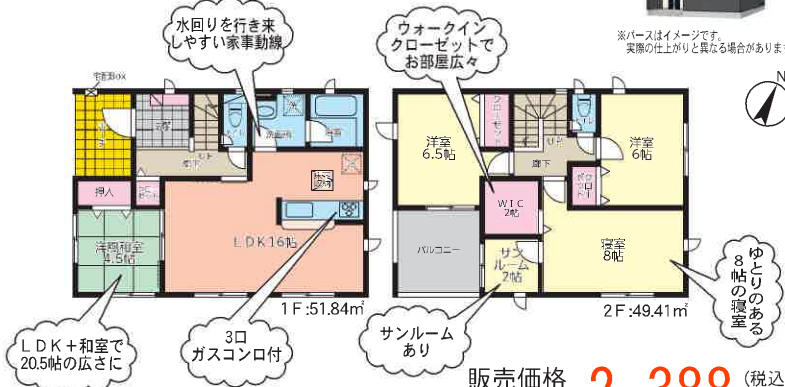


SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家
QUIE クワイ
※当物件の筋交い部分に
耐震金物を使用しています。

カーナビ:合志市御代志1367



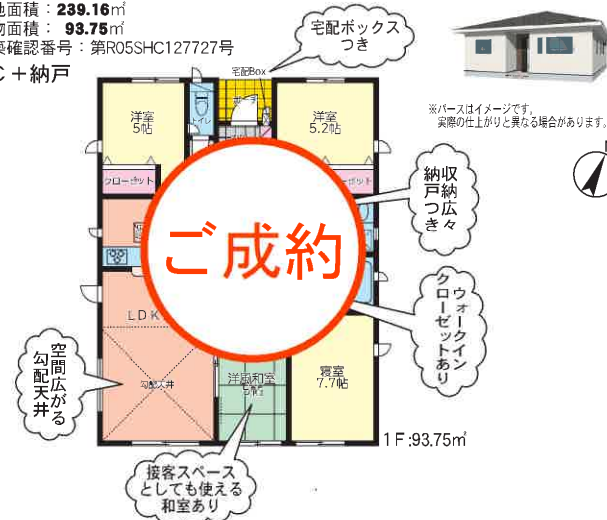
- 1号棟**
- 土地面積: 210.72㎡
 - 建物面積: 101.25㎡(別途ルーフバルコニー7.29㎡有)
 - 建築確認番号: 第R05SHC127726号
- 4LDK+W.I.C+サンルーム



※バスはイメージです。
実際の仕上がりとは異なる場合があります。

- 2号棟**
- 土地面積: 239.16㎡
 - 建物面積: 93.75㎡
 - 建築確認番号: 第R05SHC127727号
- 4LDK+W.I.C+納戸

平屋



※バスはイメージです。
実際の仕上がりとは異なる場合があります。

販売価格 **2,388** (税込) 万円

ご成約



株式会社
COCOプランナーズ

熊本県知事(3)第4996号
TEL: 096-383-4445 / FAX: 096-383-4446
〒862-0924 熊本市中央区帯山3丁目7番31号

取引態様	媒介	手数料	分かれ
情報公開日		担当	