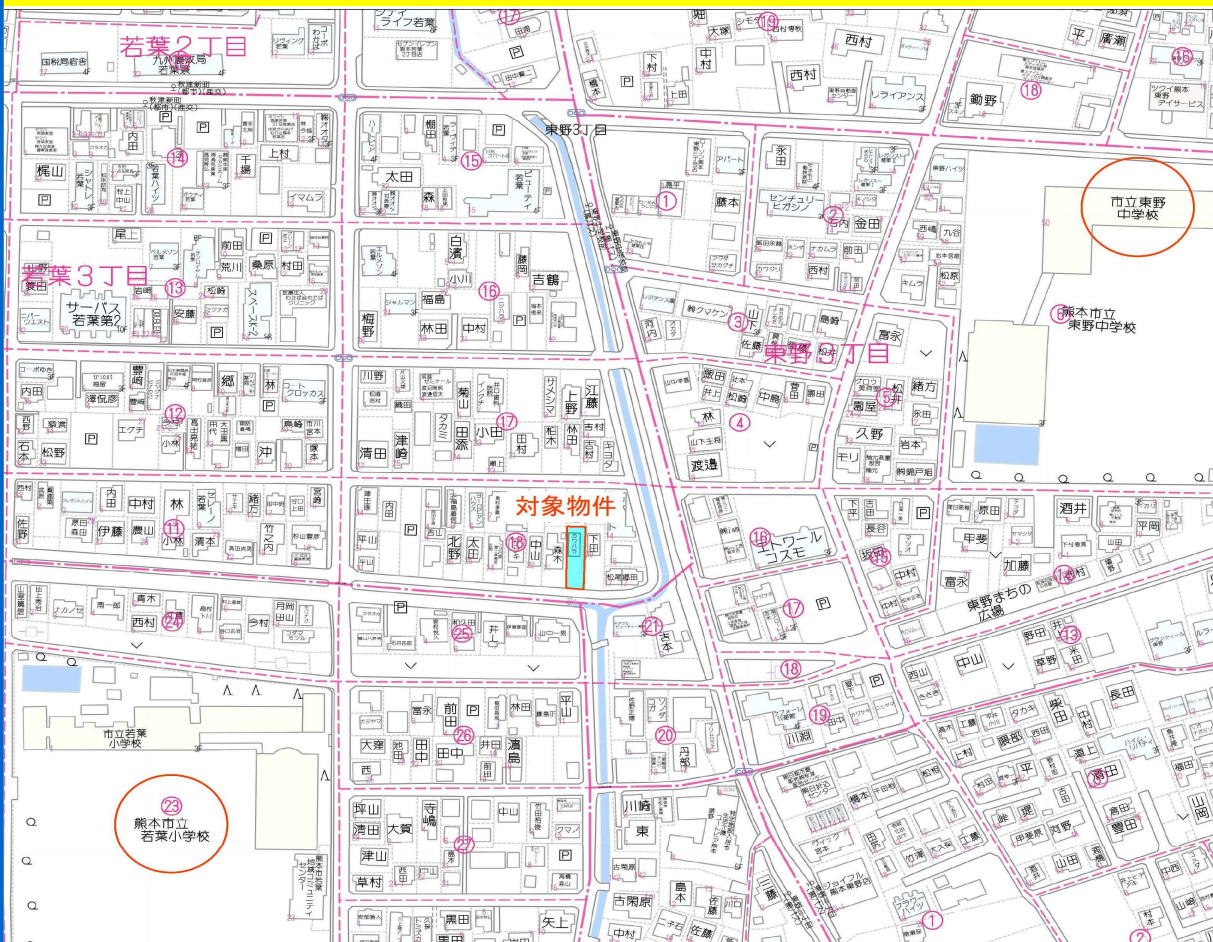


- ◆若葉小学校徒歩約2分 ◆東野中学校徒歩約4分 ◆マルシヨク健軍店まで徒歩9分
- ◆ローソン熊本東野3丁目店まで徒歩4分 ◆のぞみ保育園まで徒歩8分 ◆熊本若葉四郵便局まで徒歩5分
- ◆ドラッグセイムス熊本若葉店まで徒歩8分 ◆熊本銀行健軍支店まで徒歩13分



種別	土地		
地名	熊本市東区若葉3丁目		
価格	4,180 万円		
所在地	(住居表示)熊本市東区若葉3丁目18番20-3号 (地番) 熊本市東区若葉3丁目320番		
交通	『東野中学校前』バス停から徒歩 約3分		
土地面積	公簿 221.48 m <sup>2</sup> (約66.99 坪)	私道負担	— m <sup>2</sup>
建物	構造	木造	2建
	面積	103.51 m <sup>2</sup> (約31.31 坪)	
	間取り	3LDK 1F	2F
	築年数	令和元年11月 (築後 約6年)	
駐車場	3台駐車可 (カーポート2台分)		
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
地目	宅地	用途地域	第一種住居・第一種低層
建ぺい率	60%・40%	容積率	200%・80%
接道状況	南側 幅員約4m、間口約8.6m公道に接面		
他の法令等制限	建築基準法第22条地域 景観法・航空法		
設備	電気、水道、下水、オール電化、太陽光発電搭載。		
現況	所有者居住中	引渡し	相談
小学校	若葉小学校	中学校	東野中学校
備考	※用途地域が第一種住居専用地域と第一種低層地域に跨っているため、建ぺい率及び容積率は加重平均となります。		
会員番号		物件番号	



株式会社COCOプランナーズ

熊本県知事(3)第4996号  
 TEL:096-383-4445 FAX:096-383-4446  
 〒862-0924  
 熊本県熊本市中央区帯山3丁目7-31

取引態様	一般媒介	手数料	正規手数料
情報公開日		担当	白石 (シライシ)