

合志市幾久富 第5  
新築分譲住宅 全1棟



JR豊肥本線「光の森」駅徒歩33分  
バス「武蔵野台」駅徒歩3分

フラット35 S  
金利Aプラン対象  
(手数料不要)

耐久外壁材  
ダイライト  
◎高強度 ◎防耐火  
◎高耐久 ◎住人の健康  
自然界の無機質材料を  
有効活用した新築材です

子育てエコホーム支援事業  
交付の対象となるには諸条件があります  
交付申請には期限があります  
交付申請書類は申請期限内に受理される必要があります  
国の予算状況により期限内に交付申請の受付を終わらせる場合があります  
※不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください

設計 性能評価  
建設 性能評価

75cm超薄ファン ICカー制御 浴室乾燥機 温水洗浄便座  
ボリカー付駐 ペアガラス サイディング仕 収納キッチン  
浄水器 床下収納 ガスコンロ付 24時間換気  
省エネルギー給湯器  
人感センサーライト 10年保証

南ヶ丘小学校まで徒歩6分

ゆめタウン光の森まで車で8分

SAFE 365で  
地震の揺れを  
吸収する家  
QUIE クワイエ  
※当物件の筋交い部分に  
耐震金物を使用しています。

子育てエコホーム支援事業  
補助対象物件

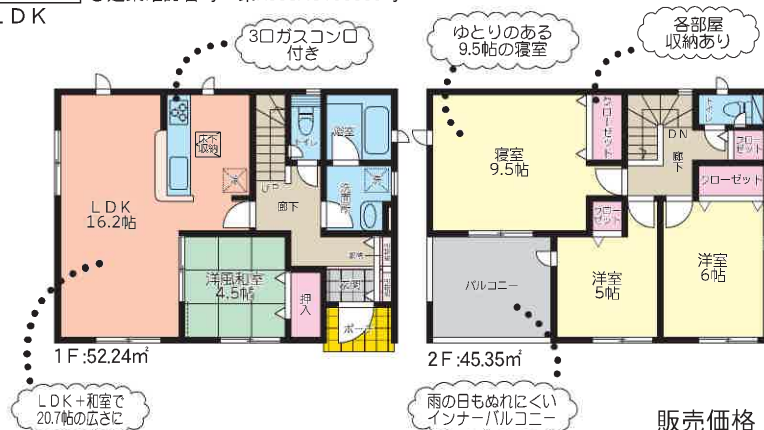
物件概要

- 所在地/熊本県合志市幾久富字建山1909番以下未定
- 土地権利/所有権
- 都市計画/市街化区域
- 建ぺい率/70%
- 接道状況/1号棟:北西・北東側公道幅員4m
- 現況/建築中
- 引渡予定/2024年9月下旬
- 構造/木造スレートまたはアスファルトシングル葺き2階建て
- 設備/九州電力・公営水道・本下水・都市ガス
- 学区/南ヶ丘小学校、合志中学校
- 地目/宅地
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 容積率/150%
- 完成予定/2024年9月下旬

※網戸・シャッター・面格子・カーテンレールは別途見積となります。  
※電波障害による共聴アンテナ等の引き込みは買主様負担となります。  
※記載事項に誤りがある可能性があります。広告掲載や案内時には、各不動産業者様で調査してください。当社では一切の責任を負いません。  
※性能評価について、設計性能評価書取得済、建設性能評価書は完成前であれば取得予定となります。  
※建築中の現場につき、事故等なようなヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願い致します。

- 1号棟
- 土地面積: 203.48㎡
  - 建物面積: 97.59㎡(別途インナーバルコニー面積8.51㎡有)
  - 建築確認番号: 第R06SHC106369号

4LDK



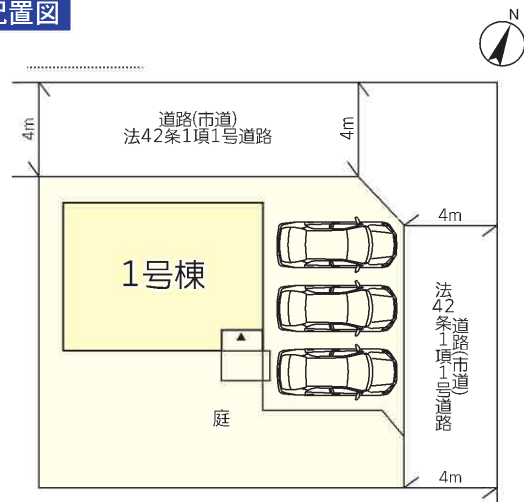
※パースはイメージです。実際の仕上がりとは異なる場合があります。

販売価格 **3,688** (税込) 万円

カーナビ:合志市幾久富1909-264



配置図



株式会社  
COCOプランナーズ

熊本県知事(3)第4996号  
TEL: 096-383-4445 / FAX: 096-383-4446  
〒862-0924 熊本市中央区帯山3丁目7番31号

取引態様	媒介	手数料	分かれ
情報公開日		担当	