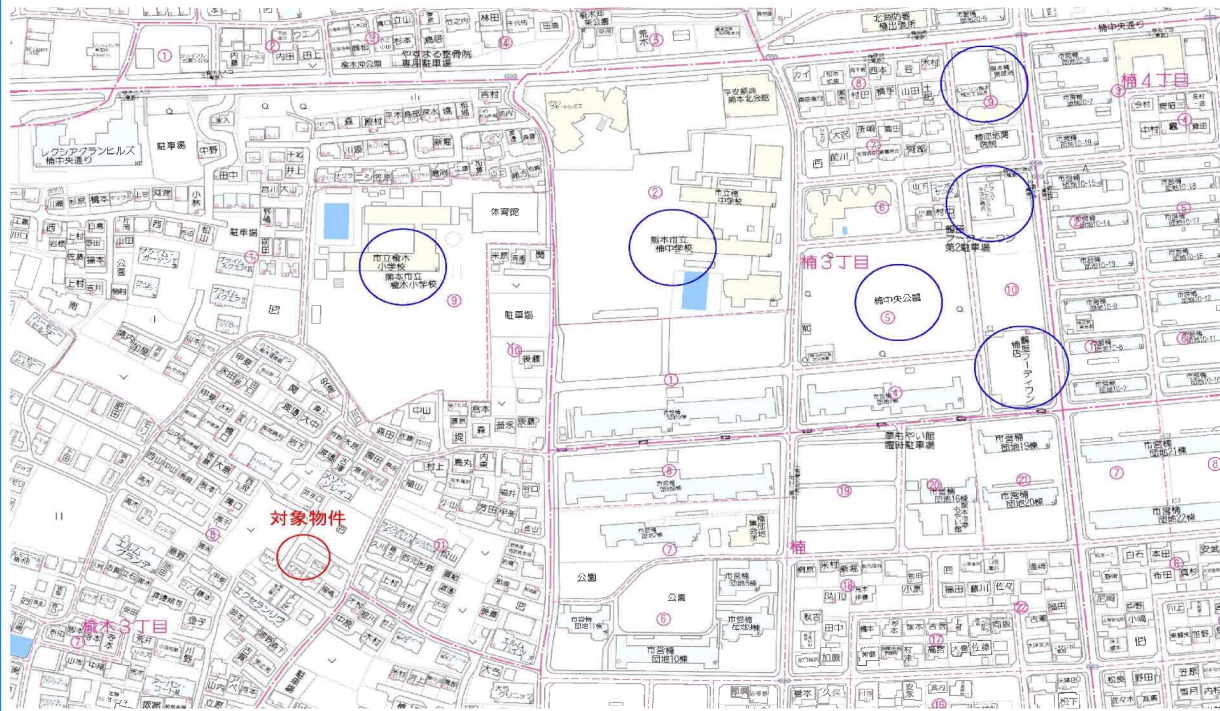


平成29年築の綺麗な一戸建・閑静な住宅街・北西角地・リワーク施工の人気の平屋建

コンパクトな2LDK・駐車スペース3台可・便利なプレハブ付・楡木小/楠中学校区



北区楡木3丁目戸建



間取図は略図につき、現況優先となります。

種別	売中古戸建		
地名	北区楡木3丁目		
価格	2,230 万円		
所在地	住所：熊本市北区楡木3丁目8番112号 地番：熊本市北区楡木3丁目1350番16		
交通	「団地中央口」バス停 徒歩約7分(約495m)		
土地積	公簿	177.86 m <sup>2</sup> ( 53.80 坪 )	私道負担 - m <sup>2</sup>
建物	構造	木造合金メッキ鋼板ぶき平家建 階建	
	面積	57.25 m <sup>2</sup> ( 17.31 坪 )	
	間取り	2LDK 1F 57.25m <sup>2</sup> 2F m <sup>2</sup>	
	築年数	平成29年10月 (築後 7年)	
駐車場	有り 3台可		
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
地目	宅地	用途地域	第1種中高層
建ぺい率	60%	容積率	150%
接道状況	北東側	約5.0m 公道	に間口 約11.4m接道
	北西側	約5.0m 公道	に間口 約14.7m接道
他の法令制限			
設備	上水道、下水道、都市ガス		
現況	居住中	引渡し	令和7年1月末予定
小学校	楡木小学校 (約240m)	中学校	楠中学校 (約450m)
備考	平成29年築の綺麗な一戸建・閑静な住宅街・北西角地・リワーク施工の人気の平屋建・コンパクトな2LDK・駐車スペース2台可・便利なプレハブ付・小、中学校まで徒歩圏内・物価高の今、物件価格を抑えたい方にもオススメです		
会員番号		物件番号	KJ060927



株式会社COCOプランナーズ  
熊本本店

熊本県知事 (3) 第4996号  
熊本市北区楠5丁目8番34号  
TEL : 096-276-6155 FAX : 096-276-6156

取引態様	専任	手数料	分かれ
情報公開日		担当	狩野(カノ)