

宇土市一里木町 第1  
新築分譲住宅 全1棟



JR鹿児島本線「宇土」駅バス9分  
宇土本町一丁目・宇土高校入口・徒歩2分

フラット35 S  
金利Aプラン対象  
(手数料不要)

耐力外壁面材  
ダイライト  
高強度 高耐久 防耐火 住人の健康  
自然界の無機質材料を有効活用した新素材です

子育てエコホーム支援事業  
交付の対象となるには諸条件があります  
交付申請には期限があります  
交付申請書類は締切期限内に受理される必要があります  
国の予算などにより期間中に交付の受付を停止する場合があります  
※この不明な点は最寄りの営業所までお問い合わせください

設計 建設  
性能評価 性能評価

- 102cm/102cm
- ICカー付庫
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- ボイラー併設
- ヘアガラス
- サイディング仕上
- 2次給水タンク
- 24H
- 24時間換気
- 浄水器
- 床下収納
- オール電化
- 24時間換気
- 省エネ高効率給湯器
- エコキュート
- 人感センサーライト
- 10年保証

周辺環境等充実!

宇土シティーモールまで車で4分

SAFE 365で地震の揺れを吸収する家  
QUIE クワイE  
※当物件の筋交い部分に耐震金物を使用しています。



物件概要

- 所在地/熊本県宇土市一里木町字門内20番以下未定
- 土地権利/所有権
- 都市計画/未線引区域
- 建ぺい率/80%
- 接道状況/1号棟:南東側公道幅員4m
- 現況/建築中
- 引渡予定/2024年6月下旬
- 構造/木造スレートまたはアスファルトシングル葺き2階建て
- 設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化
- 学区/宇土小学校・鶴城中学校
- 地目/宅地
- 用途地域/近隣商業地域
- 容積率/240%
- その他/法第22条区域
- 完成予定/2024年6月下旬

※網戸・シャッター・面格子・カーテンレールは別途見積となります。  
※電波障害による共聴アンテナ等の引き込みは買主様負担となります。  
※記載事項に誤りがある可能性があります。広告掲載や案内時には、各不動産業者様で調査してください。当社では一切の責任を負いません。  
※性能評価について、設計性能評価書取得済、建設性能評価書は完成前であれば取得予定となります。  
※建築中の現場につき、事故等ないようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願い致します。

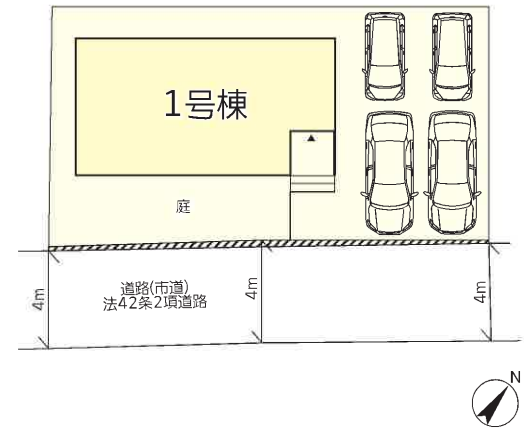
1号棟  
●土地面積: 164.56㎡  
●建物面積: 98.82㎡(別途インナーバルコニー面積9.72㎡有)  
●建築確認番号: 第R06SHC103344号  
4LDK+W.I.C



カーナビ:宇土市一里木町20



配置図



株式会社  
COCOプランナーズ

熊本県知事 (3) 第4996号  
TEL: 096-383-4445 FAX: 096-383-4446  
熊本市中央区帯山3丁目7番31号

取引態様	手数料	正規手数料
情報公開日	担当	