

★東バイパス沿いの好立地！（元郵便局）

★バス停や商業施設も近隣多数

★下南部バス停まで徒歩約1分



種別	売地		
地名	熊本市東区下南部3丁目		
価格	3,000 万円		3.3m単価 49.75 万円
	所在地 住居表示：熊本市東区下南部3丁目12番25号 地番：熊本市東区下南部3丁目297番5		
交通	「下南部入口」バス停 徒歩約1分		
土地面積	199.31 m ² (60.29 坪)		
私道負担			
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
地目	宅地	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令制限			
国土法			
接道状況	南東側 約27m 公道に 間口 約8.2m 接面		
設備	【電気】九州電力 【水道】公営 【下水】公営 【ガス】プロパン		
引渡条件	建築条件無		
現況	更地	引渡し	相談
小学校	託麻西小学校	中学校	東部中学校
備考			
会員番号		物件番号	TJ051202



株式会社
COCOプランナーズ
+REAL ESTATE

熊本県知事(2)第4996号

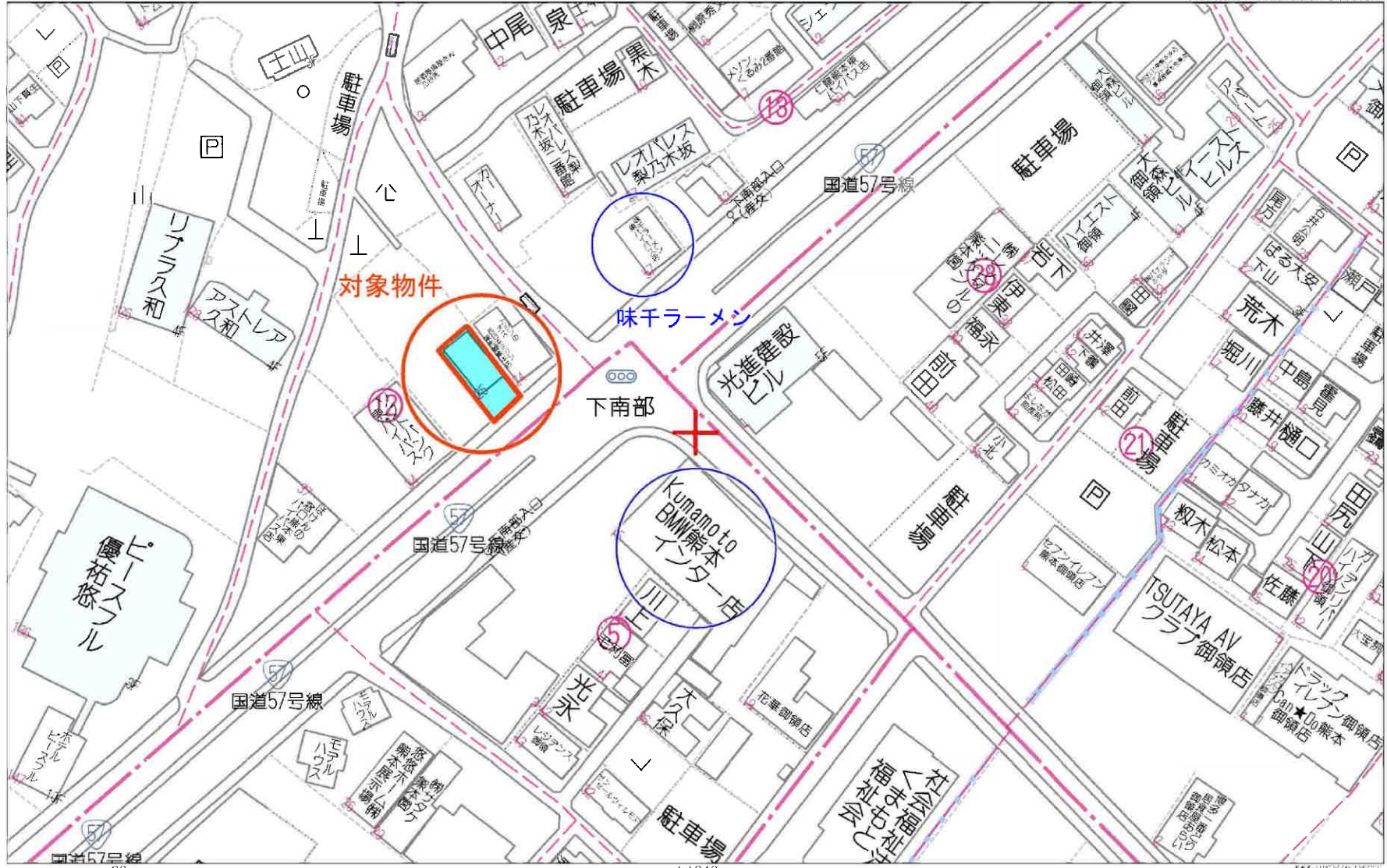
TEL:096-383-4445

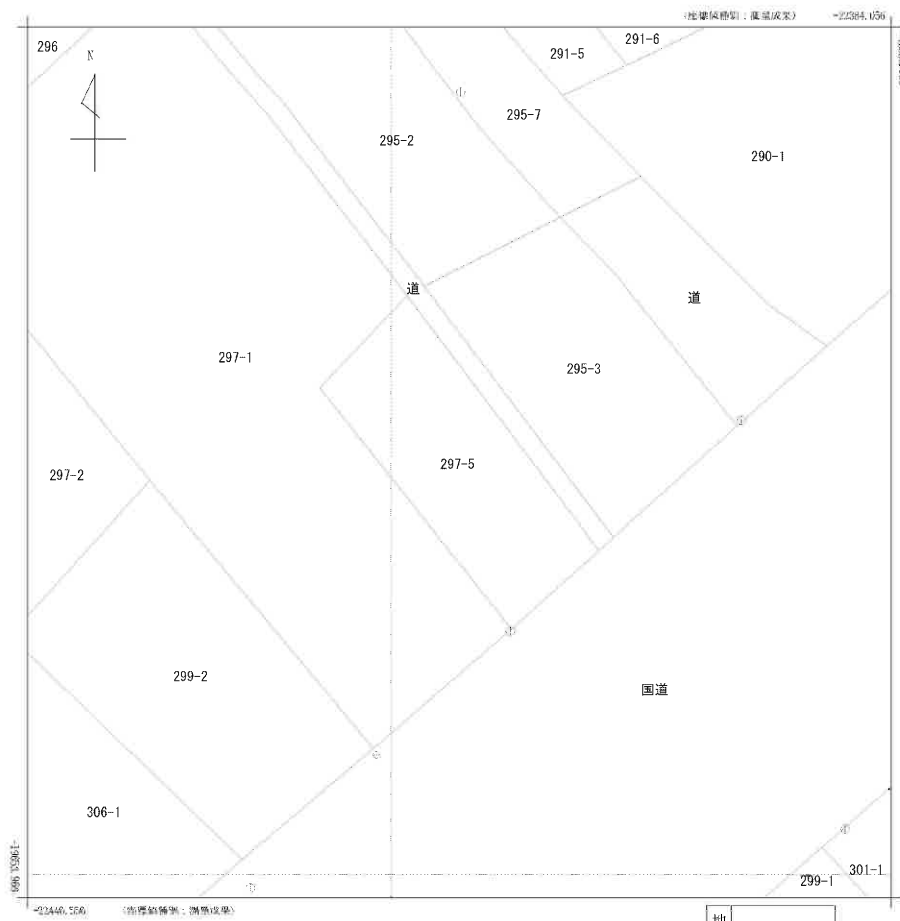
FAX:096-383-4446

〒862-0924

熊本県熊本市中央区帯山3丁目7-31

取引態様	媒介	手数料	分かれ
情報公開日		担当	





(注) 因上交通省が公表した座標補正パラメータ(bisaikihon_128kumamoto_rl_par)による修正がされています。

地番区域見出し
 下南部3丁目
 西原3丁目

請求部分	所在 熊本市東区下南部三丁目					地番	297番5			
出力尺	1/250	精度区	甲二	座標系 番号又は 記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	平成6年2月			備付年月日 (原図)	平成7年5月1日		補事項			