

熊本市南区富合町古閑 第3
新築分譲住宅 全1棟



JR鹿児島本線「富合」駅徒歩13分
バス「古閑」停徒歩6分

フラット35 S
金利Aプラン対象
(手数料不要)

耐久外壁面材
ダイライト
◎高強度 ◎防耐火
◎高耐久 ◎住人の健康
自然界の無機質材料を
有効活用した新素材です



南側道路につき日当たり良好

宇土シティーモールまで車で8分

SAFE 365で
地震の揺れを
吸収する家
QUIE クワイエ
※当物件の筋交い部分に
耐震金物を使用しています。

物件概要

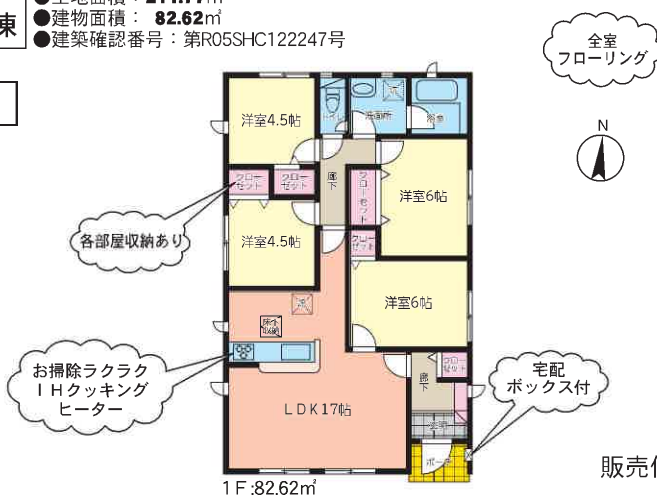
- 所在地／熊本市南区富合町古閑字鎌原1208番以下未定
- 土地権利／所有権
- 都市計画／市街化調整区域
- 建ぺい率／40%
- 接道状況／1号棟:南側公道幅員11m
- 完成予定／2024年5月上旬
- 構造／木造スレートまたはアスファルトシングル葺き平屋建て
- 設備／九州電力・公営水道・浄化槽・オール電化
- 学区／富合小学校、富合中学校
- 地目／宅地
- 用途地域／無指定
- 容積率／80%
- 現況／建築中
- 引渡予定／2024年5月上旬

※網戸・シャッター・面格子・カーテンレールは別途見積となります。
※電波障害による共聴アンテナ等の引き込みは買主様負担となります。
※記載事項に誤りがある可能性があります。広告掲載や案内時には、各不動産業者様で調査してください。当社では一切の責任を負いません。
※性能評価について、設計性能評価書取得済、建設性能評価書は完成前であれば取得予定となります。
※建築中の現場につき、事故等なようヘルメット及びスリッパを用意し、十分注意の上ご案内をお願い致します。

- 1号棟 土地面積：211.77㎡
- 1号棟 建物面積：82.62㎡
- 建築確認番号：第R055HC122247号

4LDK

平屋



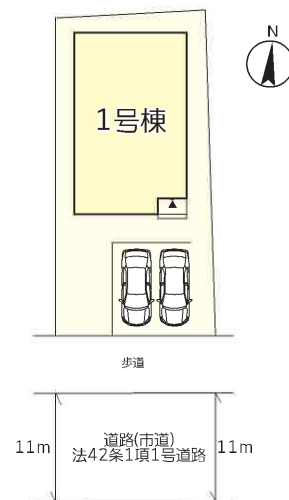
※パースはイメージです。実際の仕上がりとは異なる場合があります。

販売価格 2,348 (税込) 万円

カーナビ:熊本市南区富合町古閑1208-3



配置図



株式会社
COCOプランナーズ

熊本県知事(3)第4996号
TEL: 096-383-4445 / FAX: 096-383-4446
〒862-0924 熊本市中央区帯山3丁目7番31号

取引態様	媒介	手数料	分かれ
情報公開日		担当	