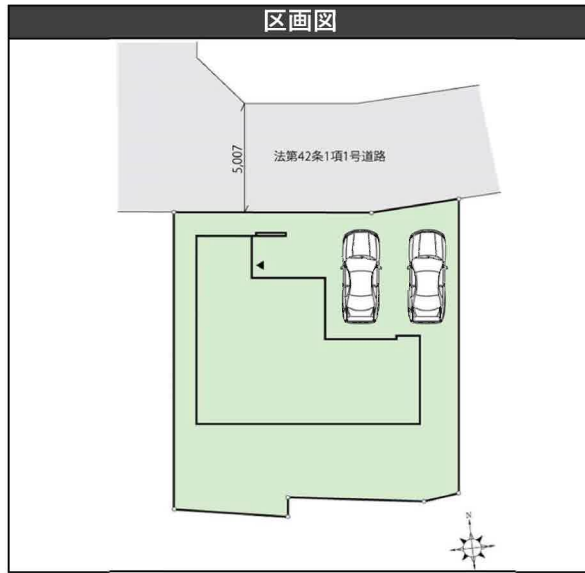
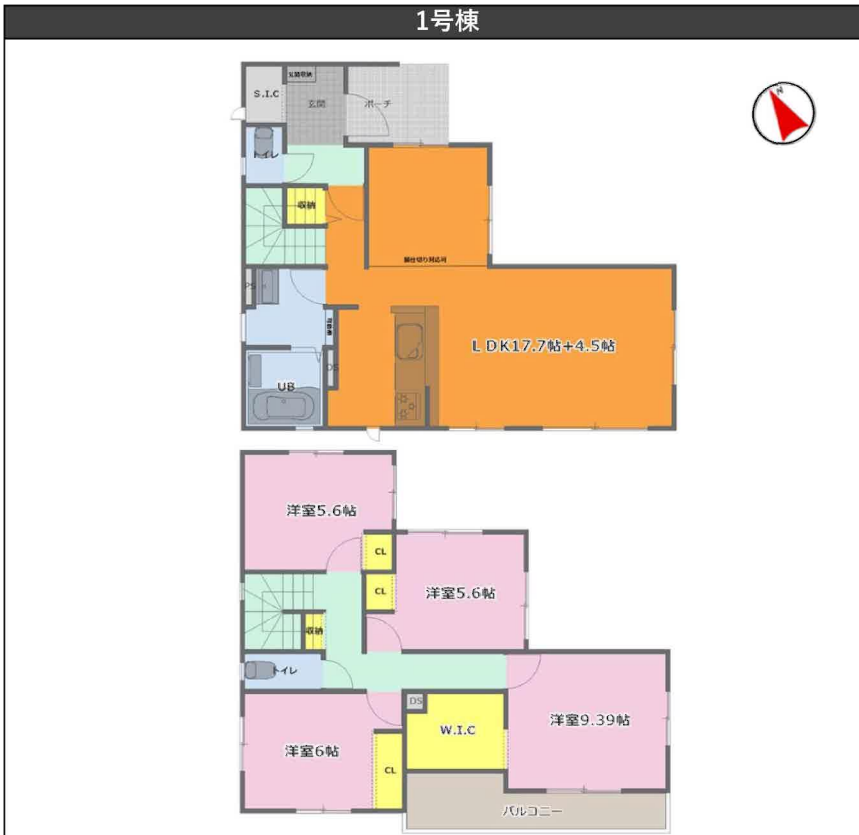


**熊本市北区
明德町1期**



バス 向坂 徒歩 7分
500 m

カーナビ
熊本市北区明德町1233-3 南側

■敷地面積 / 170.89 m² (約 51.69 坪)
■建物面積 / 108.88 m² (約 32.93 坪)
■建築確認番号 / 第R05SHC123881号

販売価格 **2,798** (税込) 万円

JHS地盤20年保証 J10アフター点検 建物10年瑕疵保証

フラット35S ビルトイン 洗濯機 浴室乾燥 暖房機
24時間 換気 トイレ2カ所
オートバス 24時間 インターフォン
シャッター
フルオート
フラット35S
対応

KEIAIグループは
東証プライム上場企業
【3465】です。

木分協
会員
日本木造分譲住宅協会は、
高品質木造住宅を提供します。

- LIFE INFORMATION
- 川上小学校 徒歩22分(約1,700m)
 - 北部中学校 徒歩24分(約1,900m)
 - スーパー ドラッグストアコスモス熊本南店 徒歩14分(約1,100m)

■物件名 / -FIT-熊本市北区明德町1期 ■所在地 / (地番表示)熊本市北区明德町字上市原1232番10 ■交通 / JR鹿児島本線「植木」駅徒歩30分(約2,400m)バス「向坂」停徒歩7分(約500m) ■総棟数 / 1棟 ■販売棟数 / 1棟 ■建物構造 / 木造軸組構造2階建て ■地目 / 宅地 ■都市計画 / 市街化区域 ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率 / 50% ■容積率 / 80% ■その他の制限 / 法第22条区域、外壁後退1.0m、最高高さ限度10m、最低敷地面積165㎡ ■現況 / 建築中 ■接道状況 / 上記図参照 ■土地権利 / 所有権 ■設備 / 九州電力・PG・公営水道・本下水 ■取引態様 / 売主 ■完成年月 / 令和6年3月中旬(予定) ■引渡予定 / 令和6年3月中旬(予定) ※記載事項に誤りがある場合がございます。広告掲載や案内時には各業者様で調査してください。当社では一切の責任は負いません。※TVアンテナ・網戸・物干金具はオプション扱いとなります。※建物10年瑕疵保証付とは主要部分のみ対象となります。詳しくは販売担当まで。※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。※敷地面積は建築確認済証に記載の値です。※当社物件・敷地内への立ち入り時には必ず当社までご連絡ください。

COCO
COCO PLANNERS Co.,Ltd.
+REAL ESTATE

株式会社
COCOプランナーズ

熊本県知事 (3) 第4996号
TEL : 096-383-4445 FAX : 096-383-4446
熊本市中央区帯山3丁目7番31号

取引態様		手数料	正規手数料
情報公開日		担当	